

OGGETTO: Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023, dell'attività di ripristino dell'impianto di climatizzazione a servizio del piano terra presso la sede di Reggio Emilia della Camera di commercio dell'Emilia

DECISIONE DI CONTRARRE

Il Direttore Generale, premesso che:

- TecnoServiceCamere S.C.p.A. (di seguito denominata "TSC") è organismo consortile del sistema camerale che opera per le Camere di commercio, le loro Unioni Regionali, l'Unioncamere e le persone giuridiche controllate dalle Camere di commercio quale società in house, nei settori della gestione e della manutenzione del patrimonio immobiliare, nonché nelle attività di assistenza e consulenza nei settori tecnico-progettuali, compresi studi di fattibilità, ricerche, progettazioni e validazioni di progetti, direzione dei lavori, gestione sicurezza e supporto alle stazioni appaltanti;
- la Camera di commercio dell'Emilia, a seguito dell'accorpamento tra le Camere di commercio di Parma, Piacenza e Reggio Emilia, con determinazione det. 68 del 23.12.2023 ha prorogato fino al 31/12/2024 i servizi di gestione immobili e Global Service per le proprie sedi di Parma e Reggio Emilia, affidati a TSC con determina 231 - del 31/12/2021 dalla Camera di commercio di Reggio Emilia e con Determina n. 113 del 28/12/2021 dalla Camera di commercio di Parma;
- nell'espletamento delle attività previste al punto precedente, è emersa la necessità di effettuare una manutenzione straordinaria che prevede la sostituzione degli impianti di climatizzazione a servizio del piano terra della sede di Reggio Emilia;
- TSC, in ottemperanza all'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023, avendo stimato preventivamente il servizio in 21.500,00 euro oltre IVA, di cui 15.500,00 euro a base di gara e 6.000,00 euro non soggetti a ribasso, ed avendo la necessità di affidare il servizio in oggetto ad un operatore avente i requisiti necessari, ha provveduto ad invitare tre ditte, di seguito elencate, presenti in albo fornitori, ritenute affidabili, a presentare il proprio preventivo sulla piattaforma di e-procurement, all'indirizzo <https://garetelematiche.tecnoservicecamere.it>:
 - a. MEBO SRL – P.IVA 02557110349;
 - b. N.T.A. NUOVE TECNOLOGIE APPLICATE SRL P.IVA 00734580392;
 - c. ASSISTEC SRL – P.IVA 02759940360;
- Alle ore 12:00 del 25/02/2024, termine fissato per la presentazione delle offerte, risulta pervenuta un'unica offerta da parte dell'operatore ASSISTEC SRL che ha offerto il ribasso del 2% rispetto all'importo posto a base di gara;

considerato che

- le stazioni appaltanti perseguono l'obiettivo del risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza, ai sensi dell'art. 1 del Codice;
- l'offerta presentata dall'operatore ASSISTEC SRL è stata ritenuta conveniente e congrua dal responsabile area Global Service, sussistendo comprovate ragioni sia di economicità che di efficienza e qualità per aderire all'offerta stessa;
- l'importo è inferiore alla soglia per l'affidamento diretto prevista dall'art. 50, comma 1, lett. b), del Codice;
- TSC ha provveduto ad elaborare e trasmettere alla Camera di commercio dell'Emilia il preventivo prot. 71048_GS_167830 in data 14/02/2024, dettagliando la spesa necessaria per l'attività straordinaria;
- con determinazione del dirigente area 3 n. atto 2024000029 del 04/03/2024 la Camera di commercio dell'Emilia ha approvato l'offerta di TSC di cui al precedente punto per la manutenzione straordinaria in oggetto;

visto

l'art. 17, comma 1, del Codice, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

dispone

di procedere con l'affidamento diretto a favore dell'operatore ASSISTEC SRL., con sede a Modena in Via de Gavasseti, 312, P.IVA 02759940360, del servizio di sostituzione degli impianti di climatizzazione a servizio del piano terra della sede di Reggio Emilia della Camera di commercio dell'Emilia, per l'importo complessivo di **21.190,00 euro oltre IVA**, derivante dall'applicazione del ribasso offerto dal concorrente (2%) sull'importo a base di gara pari a 15.500,00 euro, oltre alla manodopera non ribassabile di 5.000,00 euro ed agli oneri della sicurezza pari a 1.000,00 euro, alle condizioni che verranno specificate nel documento contrattuale.

Responsabile unico del progetto: arch. Francesco De Ruvo.

Il Direttore Generale

Dot. Paolo Lorenzo Laselva

