

OGGETTO: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 36/2023, dell'incarico di supporto specialistico per la progettazione di fattibilità tecnico economica ed esecutiva, l'ottenimento del parere della Soprintendenza e la direzione operativa in fase esecutiva nell'ambito degli interventi di restauro delle facciate di Palazzo Mezzanotte a Milano, di proprietà della Camera di Commercio di Milano Monza Brianza Lodi

DECISIONE DI CONTRARRE

Il Direttore Generale, premesso che:

- TecnoServiceCamere S.C.p.A. (di seguito "TSC"), con sede legale in Piazza Sallustio, 21 – 00187 Roma e sede amministrativa in Via Perugia, 62 - 10152 Torino, è organismo consortile del sistema camerale che opera per le Camere di commercio, le loro Unioni Regionali, l'Unioncamere e le persone giuridiche controllate dalle Camere di commercio quale società in house, nei settori della gestione e della manutenzione del patrimonio immobiliare, nonché nelle attività di assistenza e consulenza nei settori tecnico-progettuali, compresi gli studi di fattibilità, le ricerche, le progettazioni e le validazioni di progetti, la direzione dei lavori, la gestione sicurezza e supporto alle stazioni appaltanti;
- la Camera di commercio Milano Monza Brianza Lodi, con provvedimento n. 205 del 13/12/2023 ha affidato a TSC l'incarico per le prestazioni professionali riferite alla progettazione, direzione dei lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione relativi alla realizzazione degli interventi di messa in sicurezza, restauro e risanamento conservativo dei prospetti esterni e dell'illuminazione architettuale di Palazzo Mezzanotte;
- nell'ambito delle prestazioni di cui al punto precedente è emersa l'esigenza di avvalersi di un supporto specialistico esterno, in possesso dei necessari requisiti sia generali che professionali, al fine di integrare le risorse interne di TSC per la progettazione di fattibilità tecnico economica ed esecutiva, l'ottenimento del parere della Soprintendenza e la direzione operativa in fase di Direzione Lavori;
- con l'obiettivo di perseguire il principio del risultato, con la massima tempestività e il miglior rapporto tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza, il Direttore Tecnico settore Ingegneria ha proposto, per lo svolgimento dell'incarico, l'arch. Benedetta Murzio con studio in lungo Dora Napoli 62, 10152 Torino - P.IVA 08461030010, in possesso di specializzazione in restauro dei monumenti e delle qualificazioni necessarie per lo svolgimento delle specifiche attività professionali in oggetto;
- la professionista individuata possiede i requisiti tecnici e professionali necessari per integrare le competenze interne a TSC, indispensabili per intervenire sullo specifico immobile con vincolo di tutela espresso; inoltre ha già collaborato in passato con TSC nell'ambito della redazione del documento di fattibilità delle alternative progettuali, del quale il presente incarico costituisce conseguente evoluzione ed approfondimento progettuale, si ritiene pertanto che abbia acquisito una conoscenza dell'immobile tale da supportare TSC in un'ottica sia di qualità del servizio che di contenimento dei tempi dell'attività richiesta;

considerato che:

- la professionista individuata, interpellata nel merito, ha manifestato la propria disponibilità all'esecuzione dell'incarico, previo riconoscimento di un compenso pari a 18.000,00 euro oltre Inarcassa e IVA, come da preventivo del 22/02/2024;

- la professionista individuata è in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione della prestazione contrattuale richiesta;

considerato altresì che:

- l'offerta formulata dall'arch. Benedetta Murzio è stata ritenuta conveniente e congrua dal Direttore Tecnico settore Ingegneria, sussistendo comprovate ragioni di economicità e di efficienza e qualità per aderire all'offerta stessa;
- l'importo è inferiore alla soglia per l'affidamento diretto prevista dall'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023 (di seguito "Codice");

visto

- l'art. 17, comma 1, del Codice, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- il comma 2, del medesimo articolo sopra citato, il quale prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta e ai requisiti di carattere generale;

dispone

- di procedere con l'affidamento diretto a favore dell'arch. Benedetta Murzio con studio in lungo Dora Napoli 62, 10152 Torino - P.IVA 08461030010 Energy s.r.l., dell'incarico per le prestazioni professionali riferite alla progettazione, l'ottenimento del parere della Soprintendenza e la direzione operativa in fase esecutiva nell'ambito degli interventi di restauro delle facciate di Palazzo Mezzanotte, per l'importo complessivo di **18.000,00** euro oltre Inarcassa e IVA, come da relativo preventivo, suddivisi come di seguito specificato:
 - progetto di fattibilità tecnico economica per l'ottenimento del nulla osta della Soprintendenza e la richiesta di ammissibilità ai contributi ministeriali: 7.000,00 euro (oltre Inarcassa e IVA)
 - progettazione esecutiva: 5.000,00 euro (oltre Inarcassa e IVA)
 - direzione operativa in fase di esecuzione dei lavori 6.000,00 euro (oltre Inarcassa e IVA)
- di stipulare il contratto secondo le disposizioni dell'art. 18, del Codice;
- di procedere alla pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi del D.Lgs. 33/2013.

RUP: arch. Francesco De Ruvo

Il Direttore Generale
Dott. Paolo Lorenzo Laselva

Visto:

Direttore Tecnico area Ingegneria

Ing. Andrea Giaretto