

**OGGETTO: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 36/2023, dell'incarico di supporto specialistico in ambito strutturale all'attività dell'ufficio della direzione dei lavori per le lavorazioni in corso presso l'unità immobiliare sita ai piani terra e primo del complesso "La Cittadella" di proprietà della Camera di commercio di Padova**

### DECISIONE DI CONTRARRE

Il Direttore Tecnico area Ingegneria, premesso che:

- TecnoServiceCamere S.C.p.A. (di seguito "TSC"), con sede legale in Piazza Sallustio, 21 – 00187 Roma e sede amministrativa in Via Perugia, 62 - 10152 Torino, è organismo consortile del sistema camerale che opera per le Camere di commercio, le loro Unioni Regionali, l'Unioncamere e le persone giuridiche controllate dalle Camere di commercio quale società in house, nei settori della gestione e della manutenzione del patrimonio immobiliare, nonché nelle attività di assistenza e consulenza nei settori tecnico-progettuali, compresi gli studi di fattibilità, le ricerche, le progettazioni e le validazioni di progetti, la direzione dei lavori, la gestione sicurezza e supporto alle stazioni appaltanti;
- la Camera di commercio di Padova ha affidato a TSC l'incarico per la progettazione preliminare ed esecutiva degli interventi di riqualificazione architettonica ed impiantistica dell'unità immobiliare sita all'interno del complesso "La Cittadella", in Via Masini, a Padova, di proprietà dell'Ente medesimo;
- nell'espletamento della prestazione di cui al punto precedente, ed in particolare in fase di esecuzione delle lavorazioni, è sorta la necessità di effettuare una verifica strutturale del solaio di copertura del fabbricato per il posizionamento di un apparato impiantistico, rendendosi necessaria l'acquisizione di un supporto specialistico esterno, in possesso di conoscenze e competenze adeguate in ambito strutturale, a supporto delle attività svolte internamente;
- a seguito di informale indagine di mercato effettuata tra gli operatori economici in possesso dei prescritti requisiti di idoneità, affidabilità e professionalità, individuati in base a criteri rigorosi e trasparenti, nel rispetto del principio di rotazione e non discriminazione, è stato individuato l'operatore MG Progetti Studio d'ingegneria, nella persona dell'Ing. Mario Gallinaro, con sede a Padova in Via Pellizzo 14/d, P.IVA 01038320287;

considerato che:

- l'operatore individuato è in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione della prestazione contrattuale richiesta;
- l'operatore individuato ha una conoscenza pregressa riferita alle strutture del fabbricato su cui si interviene, essendo stato coinvolto nelle fasi di realizzazione dello stesso e che tale prerogativa gli consente di rendere più efficaci in termini di tempi e costi le valutazioni necessarie per l'espletamento dell'incarico;

- l'operatore individuato si è dichiarato disponibile ad accettare e a svolgere l'incarico per l'importo complessivo di 3.000,00 euro oltre Inarcassa e IVA, come da relativo preventivo;
- l'offerta economica formulata dall'operatore è conveniente e congrua, sussistendo comprovate ragioni di economicità e di efficienza e qualità per aderire all'offerta stessa;
- è stato verificato, con esito positivo, il possesso dei requisiti generali e di qualificazione dell'operatore economico;
- l'importo è inferiore alla soglia per l'affidamento diretto prevista dall'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023 (di seguito "Codice");
- le stazioni appaltanti perseguono l'obiettivo del risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza, ai sensi dell'art. 1 del Codice;

#### **visto**

- l'art. 17, comma 1, del Codice, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- il comma 2, del medesimo articolo sopra citato, il quale prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta e ai requisiti di carattere generale;

2

#### **dispone**

- di procedere con l'affidamento diretto a favore di MG Progetti Studio d'ingegneria, nella persona dell'Ing. Mario Gallinaro, con sede a Padova in Via Pellizzo 14/d, P.IVA 01038320287, dell'incarico di supporto specialistico in ambito strutturale finalizzato a completamento delle opere impiantistiche in variante nell'esecuzione delle lavorazioni in corso presso l'unità immobiliare sita al primo piano del complesso denominato "La Cittadella", sito in Via Masini a Padova, di proprietà della Camera di commercio di Padova, per l'importo complessivo di 3.000,00 euro oltre Inarcassa e IVA, come da relativo preventivo;
- di stipulare il contratto secondo le disposizioni dell'art. 18, del Codice;
- di procedere alla pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi del D.Lgs. 33/2013.

Responsabile unico del progetto: arch. Francesco De Ruvo.

Il Direttore Tecnico area Ingegneria  
Ing. Andrea Giaretto