

OGGETTO: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D. Lgs 36/2023, del servizio di manutenzione del verde presso le sedi della Camera di commercio Toscana Nord-Ovest.

DECISIONE DI CONTRARRE

Il Direttore Generale, premesso che:

- TecnoServiceCamere S.C.p.A. (di seguito "TSC") è organismo consortile del sistema camerale che opera per le Camere di commercio, le loro Unioni Regionali, l'Unioncamere e le persone giuridiche controllate dalle Camere di commercio quale società in house, nei settori della gestione e della manutenzione del patrimonio immobiliare, nonché nelle attività di assistenza e consulenza nei settori tecnico-progettuali, compresi studi di fattibilità, ricerche, progettazioni e validazioni di progetti, direzione dei lavori, gestione sicurezza e supporto alle stazioni appaltanti;
- la Camera di commercio di Toscana Nord Ovest, con determinazione n. 236 del 23/08/2023, ha affidato a TSC il servizio di Global Service per le proprie sedi, con decorrenza dal 01/11/2023 e scadenza il 31/10/2027;
- nell'espletamento delle attività previste, TSC ha ravvisato la necessità di individuare un unico operatore, avente i requisiti necessari, a cui affidare il servizio di manutenzione del verde presso le sedi dell'Ente medesimo;
- l'importo stimato di tale servizio, come stimato dal Responsabile del servizio Global Service, è pari a 21.937,50 euro oltre IVA, per la durata di tre anni, ivi compresa la facoltà di rinnovo per un anno e l'opzione di proroga tecnica, di cui 17.341,90 euro per manodopera non soggetta a ribasso e 4.595,60 euro, posti a base di gara;
- l'importo stimato di cui al punto precedente è inferiore alla soglia per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 36/2023 (di seguito "Codice"), TSC intende pertanto procedere all'affidamento diretto dell'incarico in oggetto, previa pubblicazione di un avviso esplorativo finalizzato alla consultazione di più operatori economici, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;

tutto ciò premesso:

- in data 23/11/2023, è stato pubblicato sulla piattaforma e-procurement "Appalti e Affidamenti", accessibile all'indirizzo <https://garetelematiche.tecnoservicecamere.it>, apposito avviso esplorativo rivolto agli operatori economici interessati e in possesso dei prescritti requisiti di idoneità, affidabilità e professionalità;

- entro il 07/12/2023, termine fissato per la presentazione della documentazione richiesta, sono pervenute le seguenti offerte:
 1. Alioth Società cooperativa, Via Cavallotti, 3 – 56025 Pontedera (PI), P.IVA 02197770502, il quale si è dichiarato disponibile ad eseguire il servizio applicando una riduzione sull'importo assoggettato al ribasso del 6,99%;
 2. Professional Green S.r.l., C.da Saglieta, S.S. 90/Bis 11/A – 82020 Paduli (BN) – P.IVA 01785940626, il quale si è dichiarato disponibile ad eseguire il servizio applicando una riduzione sull'importo assoggettato al ribasso del 9,12%;
 3. Gallo Daniele Impresa individuale, Via Gramsci, 12 – 88042 Falerna (CZ), P.IVA 03665840793, il quale si è dichiarato disponibile ad eseguire il servizio applicando una riduzione sull'importo assoggettato al ribasso del 22,60%;
- come previsto al paragrafo 11 dell'Avviso esplorativo pubblicato, a seguito di disamina della documentazione pervenuta e di verifica del ribasso proposto da ciascun operatore partecipante, TSC ha riscontrato che l'offerta più conveniente dal punto di vista economico è stata presentata da Gallo Daniele Impresa individuale;

considerato che:

- Gallo Daniele Impresa individuale è in possesso di documentate esperienze pregresse idonee alla esecuzione della prestazione contrattuale richiesta;
- l'offerta formulata dall'operatore economico è stata ritenuta dal Responsabile del servizio Global Service congrua, sussistendo comprovate ragioni sia di economicità che di efficienza e qualità per aderire all'offerta stessa;
- è stato verificato, con esito positivo, il possesso dei requisiti, generali e di qualificazione, dichiarati dall'operatore economico;
- le stazioni appaltanti perseguono il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza, ai sensi dell'art. 1 del Codice;

visto

- l'art. 17, comma 1, del Codice, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- il comma 2, del medesimo articolo sopra citato, il quale prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta e ai requisiti di carattere generale;

dispone

- di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del Codice, in favore di Gallo Daniele Impresa individuale, Via Gramsci, 12 – 88042 Falerna (CZ), P.IVA 03665840793, del servizio di manutenzione del verde presso le sedi della Camera di commercio Toscana Nord-Ovest, per l'importo di 13.932,60 euro oltre IVA, derivante dall'applicazione del ribasso del 22,60% offerto dall'operatore economico sull'importo assoggettato a ribasso per la durata contrattuale di tre anni;
- di riservarsi la facoltà di rinnovare il servizio per un ulteriore anno e, qualora necessario, di prorogare altresì lo stesso per la durata massima di sei mesi, come espressamente previsto negli atti della procedura;
- di impegnare un CIG che tenga conto della durata contrattuale di tre anni, oltre che della facoltà di rinnovo e dell'opzione di proroga tecnica;
- di stipulare il contratto secondo le disposizioni dell'art. 18, del Codice;
- di procedere alla pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi del D.Lgs. 33/2013.

Responsabile del procedimento: arch. Francesco De Ruvo.

Il Direttore Generale
Dott. Paolo Lorenzo Laselva

