

Oggetto: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 36/2023, del servizio di gestione delle centrali termiche presso le sedi della Camera di commercio di Napoli

DECISIONE A CONTRARRE

Il Responsabile Area Servizi Global Service,

nell'esercizio delle funzioni assegnate giusta procura del notaio Gallo Orsi, n. 16268 di rep., fasc. n. 9845, del 28/01/2022, premesso che:

- TecnoServiceCamere S.C.p.A. (di seguito denominata "TSC") è organismo consortile del sistema camerale che opera per le Camere di commercio, le loro Unioni Regionali, l'Unioncamere e le persone giuridiche controllate dalle Camere di commercio quale società in house, nei settori della gestione e della manutenzione del patrimonio immobiliare, nonché nelle attività di assistenza e consulenza nei settori tecnico-progettuali, compresi studi di fattibilità, ricerche, progettazioni e validazioni di progetti, direzione dei lavori, gestione sicurezza e supporto alle stazioni appaltanti;
- la Camera di commercio di Napoli, con Determinazione Dirigenziale n. 264 del 30/06/2022 ha affidato a TSC il servizio di Global Service per le proprie sedi, con decorrenza dal 01/07/2027 e scadenza il 30/06/2026;
- nell'espletamento delle attività previste al punto precedente, TSC ha ravvisato la necessità di affidare l'attività di gestione degli adempimenti normativi previsti per la tenuta in efficienza delle centrali termiche delle sedi camerali (corso Meridionale e Via Aspreno) ad un unico operatore avente i requisiti per lo svolgimento del servizio;
- l'art. 49 comma 6 del Codice dei Contratti (di seguito "Codice"), consente la deroga all'applicazione del principio di rotazione per affidamenti diretti di importo inferiore ai 5.000 euro,

tutto ciò premesso

- TSC ha provveduto a chiedere al fornitore Politecno Service s.a.s. di De Lucia Pasquale & C. la disponibilità a prendere in carico il servizio per la durata di due anni, eventualmente rinnovabile per ulteriori otto mesi, in allineamento con la durata della convenzione di cui alle premesse;
- l'operatore si è dichiarato disponibile ad accettare l'incarico agli importi dettagliato nell'offerta del 25/10/2023;

- è stato verificato, con esito positivo, il possesso dei requisiti, generali e di qualificazione, dell'operatore economico;

visto inoltre

- l'art. 17, comma 1, del Codice, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

dispone

- di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del Codice alla ditta Politecno Service s.a.s. di De Lucia Pasquale & C. con sede in Via Mario Palermo, 6 – 80147 Napoli - P.IVA 05343701214 dell'attività di gestione degli adempimenti normativi previsti per la tenuta in efficienza delle centrali termiche delle sedi camerali (corso Meridionale e Via Aspreno) della durata di due anni, con decorrenza dal 01/11/2023 e scadenza il 31/10/2025, eventualmente rinnovabile per ulteriori otto mesi, per l'importo complessivo di **2.600,00 (duemilaseicento/00)** euro oltre IVA, così suddiviso:
 - a. importo annuo di 1.120,00 euro oltre IVA quale canone per le prove di combustione di 4 caldaie (di cui due in Corso Meridionale e due in Via Aspreno);
 - b. importo una tantum di 360 euro oltre IVA per il pagamento del Contributo Impianto Termico (C.I.T.), di cui 216,00 per Corso Meridionale e 144,00 euro per Via Aspreno;
- **di impegnare un CIG** che tenga conto della facoltà di rinnovo per ulteriori otto mesi (per la sola quota di prove fumi pari a 560 euro), **complessivamente pari a 3.160,00 euro**
- di stipulare il contratto secondo le disposizioni dell'art. 32, comma 14, del Codice.

Responsabile Unico del progetto: arch. Francesco De Ruvo.

Il Responsabile Area Servizi Global Service

Andrea Passavanti

