

OGGETTO: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 36/2023, dell'incarico di supporto specialistico per le attività direzione operativa dei lavori per gli interventi di manutenzione straordinaria finalizzati alla riqualificazione ed ampliamento dei servizi igienici presso immobile sito in via Catullo, 17 a Pescara.

DECISIONE DI CONTRARRE

Il Direttore Tecnico area Ingegneria, premesso che:

- TecnoServiceCamere S.C.p.A. (di seguito "TSC"), con sede legale in Piazza Sallustio, 21 - 00187 Roma e sede amministrativa in Via Perugia, 62 - 10152 Torino, è organismo consortile del sistema camerale che opera per le Camere di commercio, le loro Unioni Regionali, l'Unioncamere e le persone giuridiche controllate dalle Camere di commercio quale società in house, nei settori della gestione e della manutenzione del patrimonio immobiliare, nonché nelle attività di assistenza e consulenza nei settori tecnico-progettuali, compresi gli studi di fattibilità, le ricerche, le progettazioni e le validazioni di progetti, la direzione dei lavori, la gestione sicurezza e supporto alle stazioni appaltanti;
- la Camera di Commercio di Pescara (di seguito "Camera di commercio"), con Determina n. 150 del 23/03/2021 ha affidato a TSC l'incarico per le prestazioni professionali finalizzate alla manutenzione straordinaria, riqualificazione ed ampliamento dei servizi igienici presso l'immobile sito in Via Catullo 17 a Pescara;
- nell'espletamento della prestazione di cui al punto precedente è sorta l'esigenza di affidare ad un soggetto esterno, in possesso di conoscenze e competenze specifiche, l'incarico di supporto specialistico per l'esecuzione di alcune prestazioni integrative riferite alla Direzione dei lavori per gli interventi in oggetto, conseguenti ad eventi verificatisi in corso d'opera;
- avendo già individuato in precedenza la Società Italiana Servizi, nella persona dell'Ing. Roberto Brandi, TSC ha provveduto a richiedere al professionista la disponibilità per lo svolgimento delle seguenti attività:
 - a. redazione di perizia suppletiva e di variante;
 - b. valutazione delle riserve apposte dall'Appaltatore sui documenti contabili;
 - c. supporto tecnico nel corso delle riunioni tra Committente e Appaltatore, nell'ambito della definizione in via bonaria del disaccordo tra le parti;
 - d. redazione di documentazione tecnica integrativa ai fini della riconsegna anticipata dei locali (stato di consistenza, contabilità a scomputo ...);

1

considerato che

- l'Ing. Roberto Brandi, in possesso dei requisiti generali e di qualificazione necessari, oltre che di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali,

così come previsto dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023, Codice dei contratti (di seguito "Codice"), si è dichiarato disponibile ad accettare e a svolgere l'incarico per l'importo complessivo di 2.500,00 euro oltre cassa professionale e IVA;

- l'importo dell'affidamento è stato ritenuto conveniente e congruo dal referente della commessa, sussistendo comprovate ragioni sia di economicità che di efficienza e qualità per aderire all'offerta stessa;
- l'importo è inferiore alla soglia per l'affidamento diretto prevista dall'art. 50, comma 1, lett. b), del Codice;
- le stazioni appaltanti perseguono l'obiettivo del risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza, ai sensi dell'art. 1 del Codice;

visto

l'art. 17, comma 1, del Codice, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

dispone

di procedere con l'affidamento diretto nei confronti della Società Italiana Servizi con sede in Viale Benedetto Croce, n. 147 66100 Chieti Scalo (CH) - P.IVA: 02107490696, nella figura dell'Ing. Roberto Brandi, dell'incarico di direzione operativa dei lavori di manutenzione straordinaria finalizzata alla riqualificazione ed ampliamento dei servizi igienici dell'immobile sito in Via Catullo 17 a Pescara per l'importo complessivo **di 2.500,00 euro** oltre cassa professionale e IVA, condizioni che verranno specificate nel documento contrattuale.

Responsabile unico del progetto: arch. Francesco De Ruvo.

Il Direttore Tecnico Area Ingegneria

Ing. Andrea Giaretto